



The best choice



Bathsystem





Bathsystem are experts in the production of **prefabricated bathrooms and kitchens in concrete and in steel**. Established in 1993 in response to the growing building market demand for off-site construction solutions from construction companies, architects, hoteliers and developers, Bathsystem has continually increased its annual sales providing a perfect merger between quality – which keeps the best tradition of the product Made in Italy – and the market demands to develop solutions embracing the equal needs of functionality and design.

Bathsystem operates four factories near Brescia Italy, two in Molinetto and two in nearby Calcinato with a total area of about 25.000 sqm, and produce over 9.000 pods per year. The Company is a major provider in the UK, Ireland and Scandinavian Markets and it has also a significant role in Spain, Portugal, Germany, France. Bathsystem structures can be adapted to every building type, residential apartments, hotels, hospital and student accommodation.

*Bathsystem, leader in Europa nella produzione e **realizzazione di bagni e cucine prefabbricati in calcestruzzo e acciaio**, è stata concepita nel 1993 con la precisa vocazione di soddisfare le richieste del mercato edilizio costituito da imprese di costruzione, studi di architettura e dalla committenza pubblica internazionale. Ciò che ha permesso a Bathsystem di aumentare costantemente le proprie vendite di cellule bagno prefabbricate in perfetta fusione tra la qualità – che segue la miglior tradizione del prodotto Made in Italy – e l'anticipazione delle tendenze del mercato, sia in termini funzionali che di design.*

Il quartier generale di Bathsystem, sviluppato in quattro stabilimenti in provincia di Brescia, due a Molinetto e due Calcinato per una superficie totale di oltre 25.000 mq, sforna ogni anno circa 9.000 unità prefabbricate. L'azienda è leader in Inghilterra, Irlanda e paesi Scandinavi, presente in modo massiccio anche in Spagna, Portogallo, Germania, Francia. Gli involucri prefabbricati Bathsystem sono destinati ad ogni tipologia di edificio, dall'hotel, all'ospedale, dal campus alle strutture residenziali in genere.

OUR VALUES

THE IDENTITY THAT
MAKES US UNIQUE

I NOSTRI VALORI
L'IDENTITÀ CHE CI RENDE UNICI

A HERITAGE
OF EXCELLENCE
AND QUALITY

Our values are the result of a strong and recognized corporate identity, built up over time thanks to the entrepreneurial skills of each of our member. Today, Bathsystem is operating in a variety of contexts in continuous and rapid evolution. Given the complexity of this scenario it is crucial for us to strongly reiterate our corporate identity, clearly defining the set of company values. They constitute the cultural heritage and professional ethics that guides our daily work, reflecting a part of us in the world.

UN PATRIMONIO DI ECCELLENZA E QUALITÀ

I nostri valori sono frutto di una forte e riconosciuta identità aziendale, costruitasi nel tempo grazie alla professionalità imprenditoriale di ogni nostro componente. Oggi, la crescita del business fa sì che Bathsystem si trovi ad operare in una molteplicità di contesti in continua e rapida evoluzione.

Vista la complessità di questo scenario è fondamentale per noi ribadire con forza la nostra identità aziendale, definendo con chiarezza l'insieme dei valori su cui poggia l'esistenza dell'Azienda. Essi costituiscono il patrimonio etico culturale e professionale che guida quotidianamente il nostro lavoro e riflettono nel mondo circostante una parte di noi.

OUR VALUES / I NOSTRI VALORI

1

EXPERIENCE

&

Modernity

(esperienza & modernità)

TRADITIONAL SKILLS
IN A MODERN
MARKETPLACE

Bathsystem Spa have produced prefabricated bathrooms since 1993 for construction projects all over Europe. Our experience and expertise in producing individual Pods solutions really becomes invaluable for major construction projects like Hotels, Residential complexes, Hospital, Student Accommodation and Nursing Homes, where the expectations of excellent uniform quality are very high. We offer our customers a professional and unique service of expertise that ensures an optimal solution every time, that's why today Bathsystem Spa is the leading manufacturer of prefabricated Bathrooms in Europe.

PROFESSIONALITÀ TRA ESPERIENZA E MODERNITÀ

Bathsystem ha iniziato la produzione di bagni prefabbricati nel 1993, i nostri prodotti sono stati utilizzati in vari progetti in tutta Europa. La nostra esperienza e capacità di offrire un prodotto completamente eseguito su misura diventa una soluzione imprescindibile per grandi progetti come alberghi, complessi residenziali, ospedali, case per studenti e case di cura, dove le aspettative di qualità ed uniformità sono molto elevate. Offriamo ai nostri clienti un servizio professionale ed un ampio ventaglio di proposte volte a garantire una soluzione ottimale per ogni singolo progetto. È per questo che oggi Bathsystem Spa è considerato il produttore leader in Europa nella fabbricazione di bagni e cucine prefabbricate.

QUALITY AND DESIGN
APPRECIATED AROUND
THE WORLD

Bathsystem operates near Brescia in north of Italy, the factories cover a total area of about 25.000 sqm, and have a capacity to produce over 9.000 pods per year. The Company is a major provider in the European market where we have supplied more than 90.000 units. In the last few years we have formed important partnerships outside Europe, leading to further expansion of our market.

QUALITÀ E DESIGN APPREZZATI NEL MONDO

Bathsystem ha sede in provincia di Brescia nel nord Italia, gli stabilimenti coprono una superficie totale di circa 25.000 mq e hanno una capacità di produrre oltre 9.000 unità all'anno. La nostra società è presente in tutti i principali mercati Europei dove abbiamo consegnato più di 90.000 unità. Inoltre negli ultimi anni abbiamo iniziato importanti collaborazioni fuori dal territorio Europeo, che porteranno un ulteriore ampliamento del nostro mercato.

• QUALITY
& Design
(qualità & design)

2

3

Energy
(efficienza energetica)
EFFICIENCY

ENERGY
SAVING

Energy saving today is a duty, not only to reduce the environmental pollution but also to restrict the high costs deriving from it. The pollution problems, the exhaustion of the natural resources and also the relevant regulations are changing the approach to building process. In this way, Bathsystem is working hard to develop solutions for the employment of maximum environmentally-friendly methods of production.

RISPARMIO ENERGETICO

Risparmiare energia è oggi un dovere, non solo per ridurre l'inquinamento ambientale, ma anche per limitare i costi di utilizzo. Le problematiche dell'inquinamento, dell'esaurimento delle risorse naturali e delle sempre più connesse normative stanno portando ad una trasformazione dell'approccio al processo edilizio (tecnologie, materiali, tecniche costruttive). In tal modo, Bathsystem intende porre in rilievo quelle che sono considerate esigenze prioritarie per lo sviluppo eco-compatibile del settore, quali la salvaguardia del territorio e il risparmio di energia attraverso il controllo della valutazione energetica degli edifici, sensibilizzando il settore pubblico e i privati al problema.

OUR

THE PRODUCTION PROCESS
WHICH LEADS US TO YOU

PROCESS

LA NOSTRA FILIERA
IL PROCESSO CHE CI CONDUCE A VOI

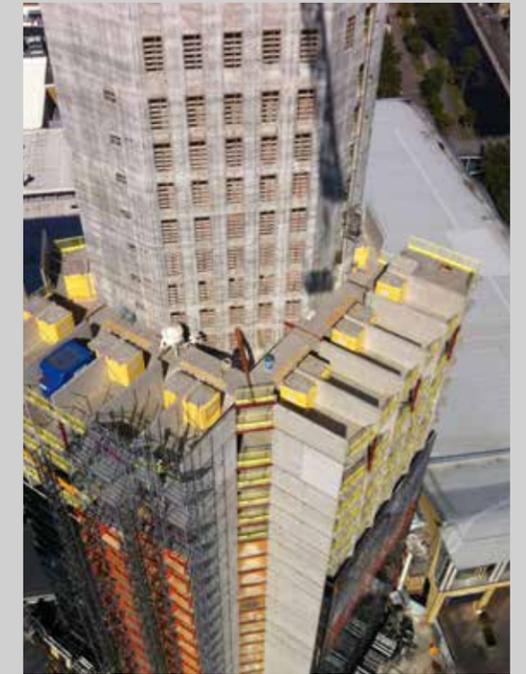


DELIVERY

THE IDENTITY THAT
MAKES US UNIQUE

ON SITE

CONSEGNA IN CANTIERE
L'IDENTITÀ CHE CI RENDE UNICI



WHY CHOOSE BATHSYSTEM

FLEXIBILITY AND ECONOMIC CONVENIENCE
FOR THE HIGHEST QUALITY PRODUCT

PERCHÈ SCEGLIERE BATHSYSTEM
FLESSIBILITÀ E CONVENIENZA ECONOMICA
PER UN PRODOTTO DI ALTISSIMA QUALITÀ



WIDE SELECTION AMPIA SCELTA

Complete range of shells
solution for PODS.

*Completa gamma di scocche,
dal calcestruzzo al superlight.*



INNOVATIVE SOLUTIONS SOLUZIONI INNOVATIVE

Innovative Slim floor
solution available.

*Innovativa soluzione
pavimento Slim-Floor.*



FLEXIBILITY FLESSIBILITÀ

Complete design flexibility
Taylor made bespoke product.
Engineered site installation
solutions available.

*Assoluta flessibilità di progettazione
Prodotto realizzato completamente
su misura.
Soluzioni di montaggio in cantiere
per qualsiasi tipo di edificio.*



TOP QUALITY ALTA QUALITÀ

Consistent high quality.

Prodotto di alta qualità.



SIMPLICITY OF REALIZATION SEMPLICITÀ DI REALIZZAZIONE

Lower cost of running
the buildings most complex
room.

*Semplice gestione della realizzazione
delle aree più complesse.*



ELIMINATION OF DEFECTS ELIMINAZIONE DIFETTI

Defects and snagging
virtually eliminated.

*Eliminazione dei difetti
di costruzione.*



OVERALL AFFORDABILITY ECONOMICITÀ GLOBALE

Convenient and cost effective.
Saves programme time and
reduce overall build cost.
Reduced future maintenance
cost.

*Convenienza economica globale.
Risparmio di tempo e riduzione dei
costi generali di gestione del cantiere.
Futuri costi di manutenzione ridotti
al minimo.*



CERTIFIED QUALITY QUALITÀ CERTIFICATA

Quality certification
ISO 9001 from 2008.
Quality test certification
Sintef from 2009.

*Certificazione di qualità
ISO 9001 dal 2008.
Test di certificazione di qualità
Sintef dal 2009.*



TIMES OPTIMIZATION OTTIMIZZAZIONE DEI TEMPI

Reduced build programme.
Reduction on-site labour.

*Riduzione dei tempi sul programma
di costruzione.
Riduzione del personale in cantiere.*



Our credibility is your guaranty

La nostra credibilità è la tua garanzia

LIGHTWEIGHT CONCRETE

RESISTANCE
AND LIGHTNESS

CALCESTRUZZO ALLEGGERITO
RESISTENZA E LEGGEREZZA



TECHNICAL SPECIFICATIONS
LIGHTWEIGHT CONCRETE

The structure of the bathroom unit floor, walls and ceiling is made of lightweight concrete with a 6 mm diameter wire-mesh reinforcement. The 50 mm thick external concrete walls are smoothed. Holes for the conduction of services as well as door and window openings are made according to the project design and are subject to the customer's approval. The shell cannot be used as a load bearing element. At the job-site, the bathroom unit is placed on rubber mats of adequate thickness to provide an element of acoustic insulation. Any direct contact points between the pod unit and the building structure has to be carefully avoided.

CARATTERISTICHE TECNICHE DEL CALCESTRUZZO ALLEGGERITO
La struttura della cellula, pavimenti, pareti e soffitto, è realizzata interamente in calcestruzzo leggero armato con rete elettrosaldata. La parte esterna del bagno ha spessore 50 mm e si presenta liscia. Tutti i fori per il passaggio delle tubazioni e le aperture per le porte e finestre sono realizzate secondo progetto accettato dal cliente. L'involucro non può essere utilizzato come elemento portante. La cellula in cantiere viene posizionata su piastre in gomma sagomata di spessore adeguato per garantire l'isolamento acustico. Eventuali punti di contatto diretto tra il manufatto e la struttura dell'edificio devono essere accuratamente evitati.

>>>



LIGHTWEIGHT CONCRETE

Wall thickness	50 mm
Ceiling thickness	60 mm
Concrete floor thickness	min. 50 mm
"SLIM" floor thickness	N.A.
Density	1600 kg / m ³
Fire rating	REI 30
Acoustic Insulation	Db 41*

* Without external panelling

CALCESTRUZZO ALLEGGERITO

Spessore pareti	50 mm
Spessore soffitto	60 mm
Spessore pavimento in calcestruzzo	min. 50 mm
Spessore pavimento Slim	N.A.
Densità	1600 kg / m ³
Resistenza al fuoco	REI 30
Abbattimento acustico	Db 41*

* Senza tamponamento esterno

>>>



SUPERLIGHT STEEL FRAME

EASY AND
FUNCTIONAL

STRUTTURA SUPERLIGHT
FACILE E FUNZIONALE



The structure of the bathroom unit is made of lightweight galvanized steel sections. Standard wall thickness is 75 mm. The steel frame is clad internally with Fermacell board and the external face is ready to receive insulation and plaster board. Holes for services as well as doors and window openings are made according to the project design and the customer's requirements. The floor can be manufactured with reinforced lightweight concrete or with a Slim Floor system which has a minimum thickness of 12 mm. The shell cannot be used as a load bearing element. The shell on site is placed on rubber mats of adequate thickness to assist the acoustic insulation. Any direct contact points between the pod unit and the building structure has to be carefully avoided.

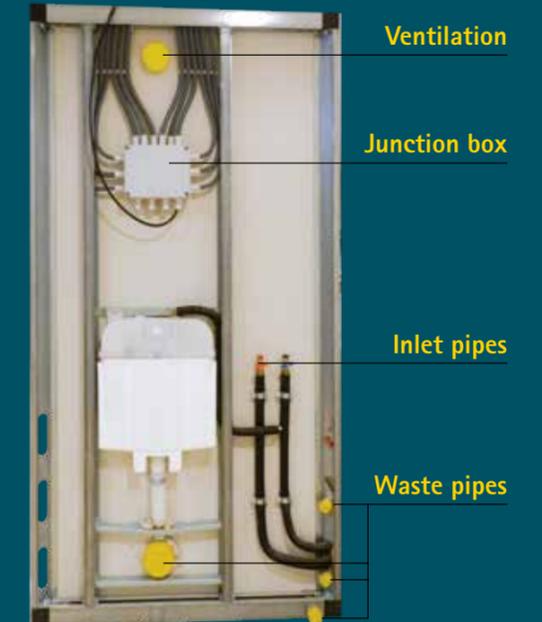
SUPER LIGHT
STEEL FRAME

STRUTTURA SUPERLIGHT
*La struttura della cellula è realizzata con profili di acciaio zincato.
 Lo spessore delle pareti è normalmente di 75 mm.
 La struttura in acciaio è rivestita internamente con Fermacell 12 mm e la parte esterna è pronta per ricevere l'isolamento e il cartongesso.
 Tutti i fori per il passaggio delle tubazioni e le aperture per le porte e finestre sono realizzate secondo progetto accettato dal cliente.
 L'involucro non può essere utilizzato come elemento portante.
 La cellula in cantiere viene posizionata su piastre in gomma sagomata di spessore 12 mm per garantire l'isolamento acustico.
 Eventuali punti di contatto diretto tra il manufatto e la struttura dell'edificio devono essere accuratamente evitati.*

SUPER LIGHT

Spessore pareti	75 mm
Spessore soffitto	65 mm
Spessore pavimento in calcestruzzo	min. 50 mm
Spessore pavimento Slim	min. 12 mm
Densità	1100 kg / m ³
Resistenza al fuoco	REI 60
Abbattimento acustico	Db 50*

* Senza tamponamento esterno



SUPER LIGHT

Wall thickness	75 mm
Ceiling thickness	65 mm
Concrete floor thickness	min. 50 mm
"SLIM" floor thickness	min. 12 mm
Density	1100 kg / m ³
Fire rating	REI 60
Acoustic Insulation	Db 50*

*Including panel and external insulation executed on site.



OUR BATHROOMS

I NOSTRI BAGNI











































OUR PROJECTS

I NOSTRI PROGETTI



RESIDENTIAL
Residenziale



HOSPITALS / NURSING HOMES
Ospedali



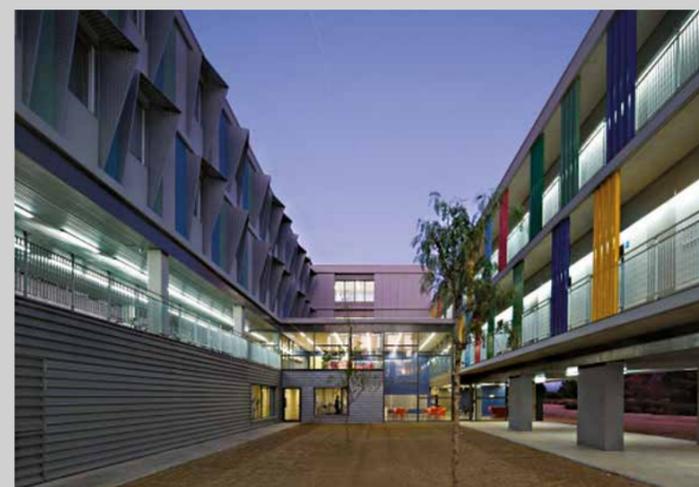
HOTELS
Hotels



COMMUNITY & VARIOUS
Comunità & Varie







BATHSYSTEM

GROUP

IL GRUPPO BATHSYSTEM

Italy
Italia

Australia
Australia

Ireland
Irlanda

United Kingdom
Regno Unito

WORLDWIDE

PARTNER

PARTNER MONDIALI

Singapore
Singapore

Malaysia
Malesia

KSA
Arabia Saudita

Thailand
Tailandia

Usa - Southeast Region
Usa - Regione Sud-Orientale

SALES

OFFICE

UFFICI VENDITE

Sweden
Svezia

Denmark
Danimarca

Norway
Norvegia

Finland
Finlandia

France
Francia

Germany
Germania

Spain
Spagna

Portogallo
Portogallo

Belgium
Belgio

Netherlands
Paesi Bassi

Malta
Malta

Austria
Austria

Switzerland
Svizzera



The best choice

 Bathsystem



Bathsystem S.p.A.
Via Cavour 149 | 25010 Calcinato | Brescia (Italy)
T. +39 030 9980273 | F. +39 030 9637819

www.bathsystem.com | info@bathsystem.com